

# POR QUE SÃO PAULO PRECISA APROVAR O PLANO DIRETOR?

Os Movimentos de Moradia e Entidades dos Movimentos Populares e Comunitários da cidade de São Paulo não podem mais esperar! A Câmara de São Paulo precisa aprovar com urgência o novo Plano Diretor.

Durante todo o ano de 2013, participamos das audiências públicas, indicamos áreas para a demarcação de áreas, terrenos ou imóveis na cidade para Moradia Popular, chamadas de Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS), construímos propostas com diversos segmentos da sociedade. Entendemos que o substitutivo ao Projeto 688/2013, da Câmara atende a maior parte de nossas propostas e precisa ser votado!

Chamamos atenção para alguns pontos que o Plano Diretor deve considerar:

- Ampliar as áreas para habitação popular em toda a cidade, com a **demarcação de ZEIS**, priorizando as famílias de baixa renda;
- Instituir a **Cota de Solidariedade**, em defesa da função social da propriedade: todo empreendimento para renda alta deve haver contrapartida social com moradia popular próximo a este empreendimento;
- Destinar parte dos recursos do FUNDURB para a **aquisição de terra** para moradia popular e fortalecer a **participação popular**
- Instituir a **área rural** e assegurar o direito às **terras indígenas**
- **Aeroporto em Parelheiros Não!** Pela volta do Parque Mananciais Paiol, a instalação de todos os parques da cidade;
- Priorizar o **transporte coletivo**, melhorando a qualidade e diminuindo o tempo das viagens. Trazer a **moradia para perto do trabalho** e dos eixos viários, pela implantação dos corredores e faixas exclusivas e das ciclovias na cidade;
- **Não aos despejos**, por uma política de regularização fundiária e urbanização.
- Garantir uma **cidade inclusiva** para os jovens, negros e negras, crianças, mulheres, idosos, população em situação de rua, LGBT e pessoas com deficiência.
- Garantir mais **espaços de cultura e lazer** para os bairros populares

Tudo isso é urgente e atende aos interesses da maioria da população. Não podemos deixar que interesses pontuais privados e do setor imobiliário interfiram nesse processo e prejudiquem o povo de nossa cidade. Por isso, exigimos que a Câmara Municipal de São Paulo não adie mais a votação do plano e dê as respostas que a cidade necessita!

## PLANO DIRETOR APROVAÇÃO JÁ!

